

# PROPUESTA DE OFIBODEGAS Y GASOLINERA

**Cliente:** ING. MARIO CEBALLOS

**Ubicación:** ZONA 18, CARRETERA AL  
ATLANTICO, GUATEMALA

**Fecha de  
finalización:** JUL / 2023

**Estado:** EN PROCESO DE  
AUTORIZACION



## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Dicho proyecto consiste en la planificación para construcción de un complejo de ofibodegas, con centro comercia, gasolinera y parada de buses.



PLANO DE UBICACION  
ESCALA 1:10,000

CUADRO RESUMEN DE AREAS

ELEMENTO	NUMERO	Area (m <sup>2</sup> )	ELEMENTO	NUMERO	Area (m <sup>2</sup> )
BODEGA	1	450.00	LOCAL	1	64.00
BODEGA	2	450.00	LOCAL	2	64.00
BODEGA	3	450.00	LOCAL	3	64.00
BODEGA	4	450.00	LOCAL	4	64.00
BODEGA	5	450.00	LOCAL	5	64.00
BODEGA	6	450.00	LOCAL	6	64.00
BODEGA	7	450.00	LOCAL	7	64.00
BODEGA	8	450.00	LOCAL	8	64.00
BODEGA	9	450.00	LOCAL	9	64.00
BODEGA	10	450.00	LOCAL	10	64.00
BODEGA	11	450.00	LOCAL	11	64.00
BODEGA	12	450.00	LOCAL	12	64.00
BODEGA	13	450.00	LOCAL	13	64.00
BODEGA	14	450.00	LOCAL	14	64.00
BODEGA	15	450.00	LOCAL	15	64.00
BODEGA	16	450.00	GERENCIA	16	64.00
BODEGA	17	450.00	TOTAL	16 AMB	1,024.00
BODEGA	18	450.00			
BODEGA	19	450.00	CONSERJERIA	A	142.02
BODEGA	20	450.00	SEGURIDAD	B	30.00
BODEGA	21	450.00	INSURENTOS	C	148.80
TOTAL	21 BOD	9,450.00	PLANTA DE TRATAMIENTO	D	411.20
TANQUES	A	157.80	GENERADOR	E	55.58
BOMBAS	B	866.10	PLANTA ELEC	F	87.72
PARKING VISITAS 1	C	118.04	CISTERNA Y POZOS	G	138.00
PARKING VISITAS 2	D	409.72	ESTIM	H	76.95
PARKING LOCALES	E	943.73	GARITAS	I	192.48
TOTAL	5 AMB	2,495.20	TOTAL	9 AMB	1,261.95

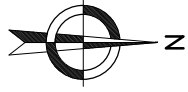


V B'	RESPONSABLE
INC.	INC.

SUPERVISION	APROBACION
AMB.	CLIENTE PUEBLO

	
PROYECTO: <b>COMPLEJO DE OROBODEGAS CENTRO COMERCIAL Y GASOLINERA</b>	MUNICIPIO: GUATEMALA
PLANTA DE CONJUNTO URBANIZACION - VISITAS 3D	REGION: OCCIDENTAL
ELABORADO POR: C.R.O.Q.	ESCALA: 1:500
FECHA: 28.03.03 MTZ	NO. DE PLANOS: 1/2
DISEÑADO POR: F28.72 MITLIN	NO. DE PLANO: 1/2
TITULO: C.C.	FECHA: JULIO / 2003





**PLANTA DE CONJUNTO**  
ESC. 1:500

CALLE O RUTA PRINCIPAL  
CARRETERA AL ATLANTICO




PLANO DE UBICACION  
ESCALA 1:10,000

CUADRO RESUMEN DE AREAS

ELEMENTO	NUMERO	Area (m <sup>2</sup> )	ELEMENTO	NUMERO	Area (m <sup>2</sup> )
BODEGA	1	450.00	LOCAL	1	64.00
BODEGA	2	450.00	LOCAL	2	64.00
BODEGA	3	450.00	LOCAL	3	64.00
BODEGA	4	450.00	LOCAL	4	64.00
BODEGA	5	450.00	LOCAL	5	64.00
BODEGA	6	450.00	LOCAL	6	64.00
BODEGA	7	450.00	LOCAL	7	64.00
BODEGA	8	450.00	LOCAL	8	64.00
BODEGA	9	450.00	LOCAL	9	64.00
BODEGA	10	450.00	LOCAL	10	64.00
BODEGA	11	450.00	LOCAL	11	64.00
BODEGA	12	450.00	LOCAL	12	64.00
BODEGA	13	450.00	LOCAL	13	64.00
BODEGA	14	450.00	LOCAL	14	64.00
BODEGA	15	450.00	LOCAL	15	64.00
BODEGA	16	450.00	GERENCIA	16	64.00
BODEGA	17	450.00	TOTAL	16 AMB	1,024.00
BODEGA	18	450.00			
BODEGA	19	450.00	CONSERVERIA	A	142.02
BODEGA	20	450.00	SEGURIDAD	B	30.00
BODEGA	21	450.00	INSURFIEROS	C	148.80
TOTAL	21 BODEGAS	9,450.00	PLANTA DE TRATAMIENTO	D	411.20
TANQUES	A	157.60	GENERADOR	E	55.58
BOMBAS	B	846.10	PLANTA ELEC.	F	67.72
PARGUEO VISITAS 1	C	118.04	CISTERNA Y POZOS	G	138.00
PARGUEO VISITAS 2	D	408.72	ESTAR	H	76.95
PARGUEO LOCALES	E	943.73	GRATIAS	I	192.48
TOTAL	5 AMB	2,485.20	TOTAL	9 AMB	1,261.95

V. E'	RESPONSABLE
ING.	ING.

SUPERVISION	APROBACION
ARG.	GENE. PUEBLO



**COMPLEJO DE OROBODEGAS CENTRO COMERCIAL Y GASOLINERA**

PROYECTO: GUATEMALA  
DIRECCION: CENTRO AL QUINCE  
CALLE: 15  
CANTON: 15

PROYECTO: PLANTA DE CONJUNTO  
UBICACION - 1/2  
DIRECCION: 728 72 MITLAN  
N° DE PLANO: 1/2 DE PLANO

ELABORADO POR: C.R.O.G. | TORCEDOR: C.C. | ESCALA: 1:500 | FECHA: JULIO / 2023